

ПРОТОКОЛ № б/н от 28.12.2015г.
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
Оричевский район, пгт. Стрижи, ул. Юбилейная, д. 4.
/в очно - заочной форме/

Место проведения собрания – пгт.Стрижи, ул. Комсомольская, д. 3 (библиотека).

Дата и время проведения собрания – 26.12.2015г. в 17.30 час. Очно-заочное голосование проводилось в период с 26.12.2015г. по 28.12.2015г.

Инициатор проведения собрания — Царегородцева Нина Анатольевна, *соб. кв. 3*

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **1632,3 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **1113,1 кв.м.**, что составляет **72,91%** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Оричевский район, пгт. Стрижи, ул. Юбилейная, д. 4 (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно/не правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, назначение комиссии для подсчета голосов из числа избранных председателя и секретаря собрания
2. Принятие решения о расторжении договора с УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4345403801.
3. Выбор способа управления домом – УК. Выбор УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4324008350 (Оричевского района, Кировской области), обсуждение и утверждение условий договора.
4. Наделение председателя совета МКД полномочиями для уведомления УК ООО «Кировжилсервис» 4345403801 о расторжении договора на управление МКД.
5. Принятие решения о прямых расчетах с РСО.
6. Принятие решения о месте хранения протокола (ов).
7. Прочие вопросы.

Решения общего собрания собственников:

№	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбрать председателя, секретаря собрания, назначить комиссию для подсчета голосов из числа избранных председателя и секретаря собрания. Избрать: _____ Председателем собрания <i>Царегородцеву Н.А.</i> Секретарем собрания <i>Петухову Н.М.</i>	1113,1 кв. м. – 72,91 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
2.	Принять решение о расторжении договора с УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4345403801.	1113,1 кв. м. – 72,91 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
3.	Выбрать способ управления домом – УК. Выбрать УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4324008350 (Оричевского района, Кировской области), обсудить и утвердить условия договора. С 01.01.2016 г.	1113,1 кв. м. – 72,91 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
4.	Наделить председателя полномочиями для уведомления УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4345403801 о расторжении договора на управление МКД.	1113,1 кв. м. – 72,91 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
5.	Принять решение о прямых расчетах с РСО.	1113,1 кв. м. – 72,91 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
6.	Принять решения о месте хранения протокола (ов). Местом хранения протокола (ов) определить – офис компании ООО «Кировжилсервис»	1113,1 кв. м. – 72,91 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
7.	Прочие вопросы. 1. Оставить тариф, утвержденный в 2015г.	1113,1 кв. м. – 72,91 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %

Решение по вопросам 1-7 принято большинством голосов.

На основании решения собрания ООО «Кировжилсервис» приступает к работе по управлению МКД по адресу: п. Стрижи, ул. Юбилейная, д. 4 с 01.01.2016г.

Председатель собрания:  / Царегородцева Н.А., кв. № 3

Секретарь собрания:  / Петухова Н.М., кв. № 18