

ПРОТОКОЛ № 6/н от 28.12.2015г.
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
Оричевский район, пгт. Быстрица, ул. Школьная, д. 5.
/в очно - заочной форме/

Место проведения собрания – п. Быстрица, дом Культуры.

Дата и время проведения собрания – 26.12.2015г. в 10.00 час. Очно-заочное голосование проводилось в период с 26.12.2015г. по 28.12.2015г.

Инициатор проведения собрания — Никитин Владимир Гигорьевич, *соб. кв. 16*

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **831,6 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **436,0 кв.м.**, что составляет **52,42 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Оричевский район, п. Быстрица, ул. Школьная, д. 5 (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно/не правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, назначение комиссии для подсчета голосов из числа избранных председателя и секретаря собрания
2. Принятие решения о расторжении договора с УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4345403801.
3. Выбор способа управления домом – УК. Выбор УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4324008350 (Оричевского района, Кировской области), обсуждение и утверждение условий договора.
4. Наделение председателя совета МКД полномочиями для уведомления УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4345403801 о расторжении договора на управление МКД.
5. Принятие решения о прямых расчетах с РСО.
6. Принятие решения о месте хранения протокола (ов).
7. Прочие вопросы.

Решения общего собрания собственников:

№	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбрать председателя, секретаря собрания, назначить комиссию для подсчета голосов из числа избранных председателя и секретаря собрания. Избрать: Председателем собрания: <i>Никитин В.Г.</i> Секретарем собрания: <i>Кротова Т.М.</i>	436,0 кв. м – 52,42 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
2.	Принять решение о расторжении договора с УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4345403801.	436,0 кв. м – 52,42 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
3.	Выбрать способ управления домом – УК. Выбрать УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4324008350 (Оричевского района, Кировской области), обсудить и утвердить условия договора. С 01.01.2016 г.	436,0 кв. м – 52,42 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
4.	Принять решение о прямых расчетах с РСО.	436,0 кв. м – 52,42 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
5.	Наделить председателя совета МКД полномочиями для уведомления УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4345403801 о расторжении договора на управление МКД.	436,0 кв. м – 52,42 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
6.	Принять решения о месте хранения протокола (ов). Местом хранения протокола (ов) определить – офис компании ООО «Кировжилсервис»	436,0 кв. м – 52,42 %	0 кв. м. – 0 %	0 кв. м. – 0 %
7.	Прочие вопросы.	_____	_____	_____

Решение по 1-6 вопросам принято большинством голосов.

На основании решения собрания ООО «Кировжилсервис» ИНН 4324008350 приступает к работе по управлению МКД по адресу: п. Быстрица, ул. Школьная, д. 5, с 01. 01 2016г.

Председатель собрания :  / *Никитин В.Г.*, кв. № 16

Секретарь собрания :  / *Кротова Т.М.*, кв. № 1