

ПРОТОКОЛ № 20 от 26.12.2015 г.
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
Оричевский район, п. Быстрица, ул. Школьная, д. 2
/в очно - заочной форме/

Место проведения собрания – п. Быстрица, дом Культуры.

Дата и время проведения собрания – 26.12.2015 в 10.00 час. Очно-заочное голосование проводилось в период с 26.12.2015 г.

Инициаторы проведения собрания - Михеев А.Н. соб. кв. № 2

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 844,9 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 788,9 кв.м., что составляет 93,32 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Оричевский район, п. Быстрица, ул. Школьная, д. 2 (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно/не правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, назначение комиссии для подсчета голосов из числа избранных председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о расторжении договора с УК «Кировжилсервис» ИНН 4345403801.
3. Выбор способа управления домом – УК. Выбор УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4324008350 (Оричевского района, Кировской области), обсуждение и утверждение условий договора с 01.01.2016 г.
4. Наделение председателя совета МКД полномочиями для уведомления УК «Кировжилсервис» ИНН 4345403801 о расторжении договора на управление МКД.
5. Принятие решения о прямых расчетах с РСО.
6. Принятие решения о месте хранения протокола (ов).
7. Прочие вопросы.

Решения общего собрания собственников:

№	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбрать председателя, секретаря собрания, назначить комиссию для подсчета голосов из числа избранных председателя и секретаря собрания. Избрать: Председателем собрания <i>Никитину Л.А.</i> Секретарем собрания <i>Хватаеву Н.В.</i>	788,5 кв. м. – 93,32%	0 кв. м. – 0%	0 кв. м. – 0%
2.	Принять решение о расторжении договора с УК «Кировжилсервис» ИНН 4345403801.	788,5 кв. м. – 93,32%	0 кв. м. – 0%	0 кв. м. – 0%
3.	Выбрать способ управления домом – УК. Выбор УК ООО «Кировжилсервис» ИНН 4324008350 (Оричевского района, Кировской области), обсудить и утвердить условия договора с 01.01.2016 г.	788,5 кв. м. – 93,32%	0 кв. м. – 0%	0 кв. м. – 0%
5.	Наделить председателя совета МКД полномочиями для уведомления УК «Кировжилсервис» ИНН 4345403801 о расторжении договора на управление МКД.	788,5 кв. м. – 93,32%	0 кв. м. – 0%	0 кв. м. – 0%
6.	Принять решение о месте хранения протокола (ов). Местом хранения протоколов выбрать офис ООО «Кировжилсервис».	788,5 кв. м. – 93,32%	0 кв. м. – 0%	0 кв. м. – 0%
7.	Прочие вопросы.	_____	_____	_____

Решение по 1 вопросу принято большинством голосов

Решение по 2 вопросу принято большинством голосов


Решение по 3 вопросу принято большинством голосов

Решение по 4 вопросу принято большинством голосов

Решение по 5 вопросу принято большинством голосов

Решение по 6 вопросу принято большинством голосов

На основании решения собрания ООО «Кировжилсервис» ИНН 4324008350 приступает к работе по управлению МКД по адресу: п. Быстрица, ул. Школьная, д. 2, с 01.01.2016г.

Председатель собрания  /Никитина Л.А. кв. № 12

Секретарь собрания  /Хватаева Н.В. кв. № 13